

Construcción mejoraría en los próximos meses



Frente a la desaceleración del boom de construcción, especialistas estiman que alcanzar las tasas registradas meses anteriores (alrededor de 20%) tomaría 5 meses, y dependerá del discurso presidencial de Ollanta Humala, el 28 de julio.

El sector Construcción considerado el motor de la economía se está desacelerando (en abril prácticamente permaneció paralizado y apenas creció 0.1%) y en opinión de especialistas consultados por LA PRIMERA su recuperación tomaría entre cinco y tres meses y podría ser menor dependiendo del discurso del próximo 29 de julio del electo presidente Ollanta Humala.

Así, según cifras del Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI), en abril del presente año, mencionado sector logró un crecimiento casi nulo al compararlo con similar mes del año pasado en la que alcanzó tasas de crecimiento de hasta 21.08%.

Para el decano de Economía de la Universidad de Lima, Javier Zúñiga, la reactivación del sector Construcción tomaría entre 3 y 5 meses para que retomen la senda del crecimiento y podría ser menor dependiendo del discurso presidencial del próximo 29 de julio por parte del electo presidente Ollanta Humala.

"El menor crecimiento de la economía en abril ha sido la factura del proceso electoral, pues en el sector construcción los grandes inversionistas, como sucede siempre en una coyuntura electoral, desde el mes de abril hacia adelante decidieron detener inversiones, es decir los grandes proyectos de construcción. Similar panorama sucede en el sector Minero (cayó 4% en abril, según el INEI). La pronta reactivación de estos sectores dependerá del discurso presidencial", consideró.

En esa línea, el catedrático de la universidad ESAN, César Fuentes, consideró que la desaceleración del sector Construcción, por el lado de la demanda interna, es resultado de la incertidumbre política que ocasionará menores compras (viviendas).

No obstante, agregó que por el lado de la oferta existe un exceso de

la misma en los sectores socioeconómicos A y B, el mismo que no se repite en los sectores C y D, en los cuales a pesar de haber menores márgenes de ingreso, hay mayor volumen de la población.

Para el economista César Peñaranda la indefinición de la campaña electoral impactó en el sector Construcción, "al no conocerse el discurso oficial del nuevo gobierno, las construcciones se van a postergar", las mismas que se reactivarían tras escuchar un mensaje tranquilizador del electo presidente.

Medidas erróneas

Peñaranda consideró que en el casi nulo crecimiento del sector Construcción influyó las medidas dadas por el poder Ejecutivo, en relación al Decreto de Urgencia 012, que congeló el gasto estatal y paralizó la continuación e inicios de obras de construcción y, además, afectó la dinámica de crecimiento del consumo e inversión pública.

Coincide Zúñiga quien recaló que en el menor crecimiento de la economía registrado en abril contribuyeron las medidas dadas por el gobierno central